AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 "Legge di stabilità 2013" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto n. 36/08 emesso dal Tribunale di Messina – Sezione I ^ Misure di Prevenzione in data 30 Gennaio 2008, divenuto definitivo a seguito di ordinanza emessa dalla Corte di Cassazione in data 23 gennaio 2013 in danno di RAMPULLA Sebastiano, con il quale è stata disposta la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

1. Terreni correnti in Caltagirone (CT) : (***I-CT-231955***)

a. Seminativo di ettari 01, are 21 e centiare 60, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 14;
b. Uliveto di ettari 03, are 36 e centiare 46, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 18;
c. Uliveto di ettari 03, are 12 e centiare 00, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 21;
d. Seminativo arboreo di ettari 02, are 32 e centiare 30, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 24;
e. Seminativo irrig. di ettari 01, are 53 e centiare 80, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 25;
f. Seminativo irrig. di ettari 00, are 42 e centiare 30, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 26;
g. Uliveto di ettari 02, are 85 e centiare 20, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 30;
h. Seminativo irrig. di ettari 02, are 33 e centiare 50, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 31;
i. Agrumeto di ettari 01, are 39 e centiare 20, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 21;
j. Pascolo di ettari 03, are 33 e centiare 00, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 20;

k. Seminativo arboreo di ettari 01, are 66 e centiare 60, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 25;
l. Seminativo di ettari 01, are 53 e centiare 80, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 18;
m. Agrumeto di ettari 01, are 89 e centiare 10, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 19;
n. Seminativo irrig. di ettari 00, are 53 e centiare 25, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 117;
o. Seminativo di ettari 01, are 98 e centiare 32, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 123;
p. Pascolo di ettari 02, are 44 e centiare 27, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 13;
q. Seminativo di ettari 00, are 16 e centiare 36, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 269, particella 126;

2. Appezzamenti di terreno con annessi fabbricati rurali correnti in Caltagirone (CT) : - (*I-CT 231990*)

a. di are 00 e centiare 36, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 19;
b. di are 00 e centiare 44, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 20;
c. di are 19 e centiare 70, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 23;
d. di are 00 e centiare 64, sito in Caltagirone e riportato nel N.C.T. al foglio 270, particella 32;

VISTA la trascrizione del provvedimento definitivo di confisca Rep. n. 46/2006 del 30 gennaio 2008 disposta dal Tribunale Misure di Prevenzione di Messina in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 16 maggio 2013, presentazione n. 63, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Catania, ai numeri Reg. Gen. n. 26586, reg. part. n. 21803;

VISTO che con nota prot. n. 6527 del 25 febbraio 2014, l'Agenzia Nazionale ha invitato i soggetti potenzialmente interessati a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento;

VISTA la nota del 10 marzo 2014, con cui l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia - ha comunicato che i beni di che trattasi, per tipologia, consistenza ed ubicazione, non risultano idonei a soddisfare esigenze allocative di Amministrazioni dello Stato;

VISTA la nota prot. n. 9779 del 7 marzo 2014 integrata con successiva nota prot. n. 10087 del 10 marzo 2014, con la quale il Comune di Caltagirone ha manifestato l'interesse all'acquisizione degli immobili in

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

argomento per essere assegnati ad Associazioni e/o Cooperative ONLUS che verranno selezionate mediante avviso pubblico;

TENUTO conto che si ritiene, nelle more della ricostituzione del Consiglio Direttivo, di procedere con urgenza, all'assegnazione dei cespiti di cui trattasi al Comune di Caltagirone, al fine di evitare che gli immobili rimangano inutilizzati;

DECRETA

I terreni e gli appezzamenti di terreno con annessi fabbricati rurali siti nel Comune di Caltagirone (***I-CT - 231955***) - (***I-CT 231990***), come meglio identificati in premessa, sono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al patrimonio indisponibile del Comune di Caltagirone, per finalità sociali ed, in particolare, per essere assegnati ad Associazioni e/o Cooperative ONLUS che verranno selezionate mediante avviso pubblico.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

In caso di mancata ratifica da parte del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, il presente provvedimento potrà essere revocato.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola Is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it